



COMUNE DI BARZANO'
Provincia di Lecco

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 15 Del 21/01/2010

Oggetto :

**AFFIDAMENTO INCARICO PER ISPEZIONI PRESSO CONSERVATORIA
DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI LECCO PER VERIFICHE
APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN VIA ROMA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione del Decreto di nomina del Sindaco n. 12 del 30 dicembre 2009, dispone la seguente determinazione:

Premesso che il Comune di Barzanò è proprietario di due mini appartamenti siti in Via Roma n. 5 identificate al N.C.E.U. al foglio 7 al mappale n. 750 sub. 41 e sub. 42;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23/7/2009 è stata approvata l'integrazione del piano delle alienazioni per l'anno 2009, autorizzando la vendita di alcuni immobili di proprietà comunale contenuti nel Piano stesso, tra cui i due mini appartamenti siti in Via Roma n. 5;

che con propria determinazione n. 97 del 6/8/2009 è stato disposto l'alienazione di tali immobili;

che è necessario verificare, prima della cessione di tali immobili, la situazione relativa alla proprietà dei mini appartamenti in argomento con verifiche da effettuare presso la Conservatoria degli immobili della Provincia di Lecco;

Ritenuto pertanto provvedere all'affidamento di incarico per la verifica di tale situazione immobiliare;

Richiamato il Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato dal Comune di Barzanò con deliberazione consiliare n. 9 del 6/2/2008, che prevede all'art. 25 comma 3, l'affidamento diretto ad un soggetto idoneo per servizi tecnici di importo inferiore ad € 20.000,00;

Visto il preventivo di spesa presentato in data 26/11/2009 n. 14116 di prot. dal geom. Perego Daniele di Lecco che si è reso disponibile all'incarico per ricerche e recupero di documentazione derivante da ispezioni presso la Conservatoria degli immobili della Provincia di Lecco per i due immobili di proprietà comunale per un importo di € 300,00 oltre a contributi CNPA e Iva 20%;

Considerato inoltre che per il ritiro della documentazione richiesta alla Conservatoria degli immobili è necessario provvedere al pagamento di diritti alla Conservatoria medesima e che pertanto si prevede un'ulteriore spesa di € 300,00 circa da documentare;

Ritenuto pertanto di incaricare il suddetto professionista per ispezioni alla Conservatoria degli immobili della Provincia di Lecco relativamente ai due miniappartamenti siti in Via Roma n. 5 di proprietà comunale per un importo di € 300,00 esclusi contributo 4% e Iva 20% per complessivi € 374,40 oltre a € 300,00 presunti per pagamento diritti alla Conservatoria;

Visto il Regolamento comunale vigente per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

Visto il Bilancio di Previsione 2010 in corso di formazione;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.L.vo 267/2000;

DETERMINA

1. di incaricare il geom. Perego Daniele di Lecco per ispezioni presso la Conservatoria degli immobili della Provincia di Lecco inerenti i due mini appartamenti di proprietà comunale siti in Via Roma n. 5 per un importo di € 300,00 esclusi contributi 4% e Iva 20% oltre a € 300,00 presunti per pagamento diritti da versare alla Conservatoria;
2. di imputare la spesa complessiva di € 674,40 all'intervento 10106030300 "Prestazioni professionali per studi, progettazioni varie: Incarichi professionali e varie" del Bilancio di Previsione 2010 in corso di formazione.
3. di dare atto che l'impegno viene assunto nel rispetto dei limiti di cui all'art. 163 comma 1 del T.U.EE.LL..

**IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
GEOM. NORBERTO PURICELLI**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	INTERVENTO/CAP	DESCRIZIONE	IMPORTO
9648	2010	10106030300	Prestazioni professionali per studi, progettazioni varie: Incarichi professionali e varie	674,40

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 22/01/2010

IL RESPONSABILE AREA
ECONOMICA FINANZIARIA
RAG. VILLA MARIA LUISA