

LOCALI PER ABITAZIONI E LORO DIRETTE DIPENDENZE E PERTINENZE

(Quadro C)

UBICAZIONE LOCALI - VIA : _____ NR. _____
DI PROPRIETA' DI : _____

TITOLO DELL'OCCUPAZIONE:	<input type="checkbox"/> PROPRIETA'	<input type="checkbox"/> USUFRUTTO
	<input type="checkbox"/> LOCATARIO	
	<input type="checkbox"/> ATRO DIRITTO REALE DI GODIMENTO	

Dati identificativi catastali fabbricati

sezione	foglio	numero	subalterno	n° protocollo	anno	categoria	classe	vani	rendita catastale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

(Quadro D)

DATA DI INIZIO OCCUPAZIONE LOCALI : _____
Si allega piantina o scheda catastale dei locali/aree denunciate : si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

(Quadro E)

LOCALE O AREA		Superficie
(1) LOCALI ED AREE COPERTE AD USO ABITAZIONE E LORO DIRETTE DIPENDENZE AL NETTO MURI (es. cucina, ripostigli, camere, corridoi, bagni, , taverne, mansarde e altro)	ALLOGGIO	MQ.
	GARAGE	MQ.
	CANTINA *	MQ.
	SOFFITTE *	MQ.
	LAVANDERIA *	MQ.
	ALTRO	MQ.
TOTALE	MQ.	

* per la parte dei locali di altezza superiore a mt. 1,50

ANNOTAZIONI:

Richiesta di riduzione per abitazione con un unico abitante (art. 14- 1° comma - lett. A) del regolamento comunale :

 SI

 NO

Richiesta di riduzione per agricoltore occupante parte della costruzione rurale adibita ad attività agricola (art. 14 - 1° comma - lett. B)

 SI

 NO

(Quadro G)

Detti locali erano in precedenza occupati da : _____

Il sottoscritto abitava: _____

Nei locali di proprietà di * : _____

Nei locali lasciati subentra * : _____

* compilare solamente per locali siti nel Comune di Barzanò

(Quadro H)

Eventuale attività economica o professionale svolta nell'abitazione: _____

Descrizione attività : _____

MQ occupati per l'attività : _____

FIRMA

Barzanò li, _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA DEI LOCALI ED AREE ADIBITE AD ABITAZIONE

Quadro A: Il dichiarante

Riportare le informazioni riguardanti l'identificazione del dichiarante. È indispensabile che il riquadro relativo alla identificazione del dichiarante venga compilato in ogni sua parte, con particolare riferimento al codice fiscale.

Quadro B: Componenti il nucleo familiare

Indicare i componenti il nucleo familiare o i conviventi, che occupano o detengono l'immobile di residenza o l'abitazione principale ovvero dimorano nell'immobile a disposizione.

Quadro C: Ubicazione locali

Riportare tutti i dati relativi all'identificazione dei locali o aree occupate o detenute. In particolare :

- Riportare l'interno civico di ogni appartamento condominiale;
- Ogni denuncia deve corrispondere ad un solo interno civico.

Nel caso di occupazione d'alloggio in locazione o usufrutto indicare le generalità del proprietario.

Quadro D: Data inizio occupazione locali

Deve essere indicata la data in cui inizia l'effettiva occupazione o detenzione dei locali o aree dichiarate nel quadro C.

Quadro E: Locali o Aree

1) Indicare i locali adibiti ad abitazione per singola destinazione d'uso (es. alloggio, garage, ecc.). La superficie tassabile è misurata sul filo interno dei muri. Soffitte, ripostigli, stenditoi, lavanderie, legnaie, cantine e simili vanno indicati limitatamente alla parte dei locali di altezza superiore a mt. 1,50.

Non devono essere indicati i locali che non possono produrre rifiuti o per la loro natura, o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, o perché risultino in obiettive condizioni di non utilizzabilità nel corso dell'anno, quali:

- locali riservati ad impianti tecnologici dove non si abbia, di regola, presenza umana;
- unità immobiliari, non agibili, in ristrutturazione purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione;
- unità immobiliari prive di mobili e suppellettili o utenze (gas, acqua, luce, ecc.)

LE FRAZIONI DI SUPERFICIE COMPLESSIVE RISULTANTI INFERIORI A MEZZO METRO QUADRATO SI TRASCURANO, QUELLE SUPERIORI SI ARROTONDANO AD UN METRO QUADRATO.

Quadro F: Riduzioni e agevolazioni

La tariffa ordinaria viene ridotta nella misura sotto indicata nel caso di :

- 1) Abitazione con unico occupante: riduzione del 30 % sulla superficie eccedente i 40 mq.;
- 2) Agricoltori che occupano la parte abitativa della costruzione rurale: 30 %;

Quadro G: Precedente occupante

In questo quadro si riportano le indicazioni relative al precedente occupante i locali denunciati (detti locali erano in precedenza occupati da:); alla precedente occupazione del dichiarante (il sottoscritto abitava:); e alla proprietà dei locali precedentemente occupati (nei locali di proprietà di:); alle persone fisiche o giuridiche che sono subentrati nei locali e/o aree lasciate libere dal dichiarante (nei locali è subentrato il sig./la ditta:).

Quadro H: Eventuale attività economica

Questo quadro va compilato da coloro che utilizzano la propria abitazione per svolgere una attività economica o professionale.